

.....  
/Imię i nazwisko wnioskodawcy/

..... dnia.....  
/Miejscowość/

.....  
/Adres zamieszkania/

.....  
tel:.....

adres e.mail.....

## BURMISTRZ PODDĘBIC

### **Wniosek o ustalenie warunków zabudowy** /obiekty kubaturowe i inne /

#### **I. INWESTOR**

1) imię i nazwisko (nazwa firmy)

.....  
2) adres

#### **II. PEŁNOMOCNIK**

3) imię i nazwisko (nazwa firmy)

.....  
4) adres

#### **III. DANE DOTYCZĄCE TERENU PLANOWANEJ INWESTYCJI**

w miejscowości.....przy ulicy .....

.....  
Właściciel działki i jego adres .....

| Lp. | numer geodezyjny działki | Obręb | Powierzchnia działki<br>(m <sup>2</sup> ) |
|-----|--------------------------|-------|-------------------------------------------|
| 1   |                          |       |                                           |
| 2   |                          |       |                                           |
| 3   |                          |       |                                           |
| 4   |                          |       |                                           |

**IV. OPIS OGÓLNY PLANOWANEJ INWESTYCJI** (funkcja obiektów oraz rodzaj robót budowlanych (na przykład):budowa, odbudowa, rozbudowa, nadbudowa, zmiana sposobu użytkowania) .Przy zmianie sposobu użytkowania podać czy będą wykonywane roboty zewnętrzne lub konstrukcyjne na przykład dobudowa ,wykucie otworów w ścianach konstrukcyjnych)

.....  
.....

\* Niepotrzebne skreślić

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

**V. PARAMETRY PLANOWANEJ INWESTYCJI** /dla każdego projektowanego obiektu/

- 1) powierzchnia zabudowy w m<sup>2</sup> .....
- 2) powierzchnia sprzedaży (dla obiektów handlowych) w m<sup>2</sup> .....
- 3) kubatura w m<sup>3</sup> .....
- 4) ilość kondygnacji docelowa (bez piwnicy i poddasza) .....
- 5) czy budynek będzie posiadał piwnicę.....
- 6) czy budynek będzie posiadał poddasze (użytkowe /nieużytkowe)\* .....
- 7) szerokość elewacji frontowej.....
- 8) wysokość budynku do okapu-attyki:.....
- 9) wysokość kalenicy.....
- 10) rodzaj dachu spadzisty / płaski (kąt nachylenia w stopniach, wnioskowany przebieg kalenicy, na przykład równoległa /prostopadła do drogi).....
- 11)usytuowanie w stosunku do granic działki (zaznaczyć lokalizację obiektów na jednym egz .mapy i podać orientacyjne odległości): .....
- 12)dojazd z drogi publicznej ..... przez: istniejący zjazd\*, planowany nowy zjazd\*  
(określić graficznie na mapie), drogę służebną\*, drogę wewnętrzną\*
- 10)przewidywana ilość miejsc parkingowych na terenie własnej działki: .....
- 11)powierzchnia utwardzona oprócz powierzchni zabudowanej m<sup>2</sup>.....
- 12)planowana wycinka drzew(tak- ilość /nie): .....
- 13)planowane rozbiórki obiektów istniejących ( których ,zaznaczyć na jednym egz.mapy i opisać): .....
- .....

**VI. PLANOWANY OKRES LOKALIZACJI OBIEKTU BUDOWLANEGO**

- 1) stała / tymczasowa\* (powyżej roku)

\* niepotrzebne skreślić

## VII. ZAPOTRZEBOWANIE NA MEDIA TECHNICZNE

(jeśli nie ma zapotrzebowania to podać dlaczego, na przykład: brak, instalacji, przyłącze istniejące itp.)

- 1) zapotrzebowanie na wodę (**tak / nie**) ..... m<sup>3</sup>/dobe
- 2) zapotrzebowanie na energię elektryczną (**tak / nie**) ..... K.W/MW
- 3) zapotrzebowanie na energię ciepłą ..... KW/MW
- 4) sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków ..... m<sup>3</sup>/dobe
- 5) sposób unieszkodliwiania odpadów stałych.....
- 6) przewidywane inne potrzeby z zakresu infrastruktury technicznej ...

## VIII.CHARAKTERYSTYKA ISTNIEJĄCEGO ZAGOSPODAROWANIA TERENU I

**ZABUDOWY** (dla każdego obiektu, obiekty oznaczyć na jednym egz. mapy i opisać poniżej)

- 1) obecny sposób zagospodarowania terenu .....  
.....
- 2) powierzchnia zabudowy ..... m<sup>2</sup>
- 3) powierzchnia sprzedaży (dla obiektów handlowych) .....  
.....
- 4) ilość kondygnacji (bez piwnicy i poddasza) .....  
.....
- 5) czy budynek posiada piwnicę.....  
.....
- 6) czy budynek posiada poddasze (użytkowe /nieużytkowe\*).....  
.....
- 7) rodzaj dachu (spadzisty / płaski\*) .....  
.....
- 8) powierzchnia utwardzona..... m<sup>2</sup>

### ZAŁĄCZNIKI :

- 1) 3 egz. mapy do celów opiniodawczych (ewentualnie do celów projektowych) w skali 1:500 lub 1:1000; mapa ma obejmować teren objęty wnioskiem wraz z obszarem podlegającym analizie (w odległości nie mniejszej niż trzykrotna szerokość frontu działki, nie mniejszej jednak niż 50m.) Na jednym egzemplarzu naniesioną lokalizacją projektowanych obiektów i orientacyjnymi odległościami od granic działki oraz oznaczeniami obiektów wymienionych w punkcie piątym podpunkt trzynaste i punkcie ósmym ;
- 2) pełny wypis z ewidencji gruntów dla działki – ze Starostwa Powiatowego w Poddębicach
- 3) skrócony wypis z ewidencji gruntów dla działek sąsiednich- ze Starostwa Powiatowego w Poddębicach
- 4) odpis pełnomocnictwa do występowania w imieniu inwestora (w przypadku gdy podanie składa pełnomocnik);
- 5) inne dokumenty, które mogą mieć wpływ na załatwienie sprawy

.....  
/Podpis inwestora lub pełnomocnika/

### Oплата skarbową :

W wysokości **107 zł** płatna w chwili złożenia wniosku

na rachunek Urzędu Miejskiego w Poddębicach

Nr 87 9263 0000 0000 0013 2000 0005

(dotyczy decyzji w sprawach innych niż dotyczących bud. mieszkaniowego)

**Wnioskodawcy, który nie uzyskał prawa do terenu, nie przysługuje roszczenie o zwrot nakładów poniesionych w związku z otrzymaną decyzją o warunkach zabudowy.**